

REPUBLIKA CRNA GORA
OPŠTINA BERANE
Sekretarijat za uređenje
prostora i stanbeno-
komunalnih poslova
Broj: 352-05-4434
Berane 27.10.2005.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i stanbeno-komunalnih Opštine Berane, rešavajući po zahtjevu JP "Komunalno" iz Berana a u vezi izdavanja rješenja o lokaciji za privremeno odlaganje gradskog smeća, na osnovu člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (Sl.list RCG br.60/03) Odluke o donošenju i usvajanju Prostornog plana Opštine Berane (Sl.list RCG-opštinski propisi br.7/96) člana 30 Zakona održavanju čistoće, prikupljanja i korišćenju otpadaka (Sl.list RCG br.20/81;26/81;2/89;19/89) d o n o s i

R J E Š E N J E O L O K A C I J I

1. Odobrava se JP "Komunalno" Berane privremena lokacija za odlaganje gradskog smeća na period od 5 godina na dijelu kat. 2557 upisane u list nepokretnosti br.935 KO Dolac zvano mjesto Beranske strane u površini od 10802 m2 upisane na imena Vesković Miloja, Milorada, Gine i Milisava svi iz Berana ul.D.Radevica.
2. Privremena lokacija za odlaganje gradskog smeća zahvata površinu 10802 m2 (u skladu sa ugovorom o zakupu zemljišta br.01-4290 od 12.10.2005.godine).
3. Rok važenja ovog rješenja važi 90 dana od dana dostave rješenja u ostavljenom roku investitor JP "Komunalno" iz Berana je dužno da u ostavljenom roku podnese zahtjev za izdavanje rješenja o uređenju privremene lokacije za odlagane gradskog smeća sa pratećom dokumentacijom u suprotnom rješenje o lokaciji prestaje da važi.
4. Po osnovu rješenja o lokaciji investitor je dužan da uradi projektotehničku dokumentaciju, da pribavi sanitarnu saglasnost, ekološka saglasnost, urbanistička saglasnost i da od nadležnog organa uprave Opštine Berane zatraži izdavanje rješenja o uređenju privremene lokacije za odlagane gradskog smeća.

O b r a z l o ž e n j e

JP "Komunalno" iz Berana podnijelo je zahtjev ovom Sekretarijatu za izdavanje rješenja o lokaciji za uređenje privremene lokacije za odlaganje gradskog smeća na dijelu kat.parcele br.2557 upisane u list nepokretnosti br.935 KO Dolac površine od 10802 m2 upisane na imena vesković Miloja, Milorada, Gine i Milisava svi iz Berana ul. D.Radevica (po osnovu Ugovora o zakupu br.01-4290 od 12.10.2005 godine zaključenog između Vesković Miloja i Milorada s jedne strane i predsjednika s druge strane), na priod od 5 godine.

U postupku donošenja ovog rješenja konstatovano je sledeće:

Prostornim planom Opštine Berane koji je usvojen Odlukom o usvajanju i sprovođenju Prostornog plana Opštine Berane (Sl.list RCG opštinski propisi br.7/96) gdje je predviđena lokacija za deponiju smeća zvano mjesto "Vasova Voda".

U postupku donošenja ovog rješenja konstatovano je da je postignut ugovor o zakupu zemljišta na rok od 5 godina radi korišćenja predmetne lokacije.

Takođe uz zahtjev priložen je i Sporazum između Opštine Berane i predstavnika MZ Gornje Zaostro br.01-4502 od 26.10.2005.godine

Iz svega naprijed iznijetog riješeno je kao u dispozitivu rješenja

Taksa po tarifnom broju 19 odluke o opštinskim administrativnim taksama je naplaćen a dokaz se nalazi u predmetu.

PRAVNA POUKA:Prtiv ovog rješenja nezadovoljna straka ima pravo žalbe Ministarstvu za zaštitu životne sredine i uređenje prostora Podgorica u roku od 15 dana od dana dostave rješenja a preko ovog Sekretarijata žalba se taksira sa 5 eura administrativne takce.

DOSTAVLJENO:
-investitoru
-rep.urb.insp.
-komun.insp.
-u predmetu
- a/a

OBRADIO

SEKRETAR,

Dragic Milošević

Milovan Gudovic